

Condizioni generali

1. Pagamento

Il Conduttore si impegna a corrispondere al Locatore tutte le somme sopra indicate nei termini pattuiti. Il mancato pagamento di una di esse o l'inosservanza dei relativi termini, produrrà la risoluzione di diritto del presente contratto, legittimando il Locatore a trattenere tutti i pagamenti ricevuti. salva ed impregiudicata la richiesta di un ulteriore risarcimento dei danni

2. Comando dell'unità

La scelta del Comandante è subordinata al gradimento del locatore. Qualora il Conduttore non fosse in possesso di patente nautica, ovvero questa non fosse sufficiente per il viaggio programmato, dovrà indicare il nome della persona che comanderà l'unità e che sottoscriverà il presente contratto, coassumendone i relativi obblighi. Il Locatore o il suo rappresentante ha diritto di richiedere al Comandante l'abilitazione al comando dell'unità valida per l'Italia. Ad insindacabile giudizio del Locatore o del suo rappresentante, ove le conoscenze e le capacità del Comandante non fossero ritenute sufficienti per la conduzione del tipo di unità, per la sicurezza delle persone o della barca, potrà essere proposta al Conduttore - ed a sue spese - la presenza a bordo di un Comandante di fiducia del Locatore; in caso di rifiuto del Conduttore il contratto si intenderà risolto ed il Locatore potrà trattenere quanto ricevuto

3. Obblighi del conduttore e del comandante.

Il Conduttore e/o il Comandante sono tenuti ad usare l'unità con particolare diligenza, secondo le caratteristiche tecniche, esclusivamente per diporto, ed in conformità dell'impiego convenuto il Conduttore ed il Comandante - ciascuno per quanto di sua competenza - sono responsabili per ogni violazione del presente contratto e si impegnano a tenere indenne il Locatore do qualsiasi richiesta, da chiunque avanzata, per qualsiasi fatto avvenuto nel periodo della locazione o in conseguenza della stessa.

4. Consegnare ed indicazioni d'uso

Il Locatore deve consegnare l'unità nel giorno ed ora stabiliti nel presente contratto, in stato di navigabilità, con le relative pertinenze, completa di accessori, equipaggiamenti, dotazioni di sicurezza, munita dei documenti necessari per la navigazione e debitamente assicurata con polizza RC verso terzi e polizza Corpi per perdita totale e parziale. Il Locatore fornirà al Conduttore una lista di Inventario completa e questi, sottoscrivendola, confermerà di aver ricevuto l'unità con tutti gli accessori regolamentari e quanto altro di dotazione. Contestazioni successive alla consegna non saranno accettate. Il tempo che il Locatore o un suo rappresentante impiegheranno per chiarire al Conduttore le modalità d'uso dell'unità rientra nel periodo di locazione

5. Ritardo nella consegna

Se per qualsiasi motivo il Locatore non potesse consegnare l'unità locata, avrà la possibilità di consegnarne un'altra di analoghe caratteristiche, entro 48 ore con obbligo di rimborsare al Conduttore della relativa quota giornaliera non goduta. Qualora il ritardo si protraesse oltre il periodo suddetto, per fatto non imputabile al Locatore, sarà facoltà del Conduttore di confermare la locazione avendo diritto al rimborso della quota di canone non goduta o di rinunciare alla stessa pretendendo l'intera restituzione del corrispettivo senza interessi, e senza alcun diritto al risarcimento dei danni. Tale rinuncia dovrà essere resa nota al Locatore per iscritto entro 24 ore ed il contratto si intenderà risolto.

6. Uso convenuto - limiti e divieti

Il Conduttore ed il Comandante si obbligano ad usare l'unità esclusivamente per diporto, tra porti ed approdi sicuri e buoni ove l'unità possa entrare, permanere ed uscire in completa sicurezza (sempre galleggianti) e si impegnano a non utilizzarla per il trasporto di merci, passeggeri e qualsiasi tipo di commercio. Il Conduttore e/o il Comandante inoltre si impegnano ad: a) rispettare il numero minimo di componenti di equipaggio nonché il numero massimo delle persone trasportabili. b) usare l'unità esclusivamente nell'area definita dal presente contratto e non lasciare le acque territoriali italiane senza l'autorizzazione del Locatore. c) ottenere consenso scritto del locatore o di un suo rappresentante per partecipare a regate o a competizioni nautiche di ogni genere. d) non chiedere di essere rimorchiato o rimorchiare altre unità se non in caso di assoluta emergenza. e) rispettare le leggi del Paese ospitante, le normative riguardanti le dichiarazioni di dogana, le disposizioni delle Autorità portuali, doganali, sanitarie e le norme di pesca anche subacquea. f) prestare ascolto all'Autorità portuale quando vieta la navigazione per qualsiasi motivo; inoltre, si impegnano a non uscire dal porto ovvero a rientrare subito nel porto più vicino o riparo sufficientemente sicuro per ancorare, qualora fossero in mare aperto, se le condizioni del mare e del vento superiore o si prevede che superino forza 6 con onde di altezza significativa oltre i 2 metri (mare molto mosso) o le condizioni dell'unità o dell'equipaggio siano tali da comprometterne la sicurezza. g) ormeggiare l'unità davanti alla costa in posizione sicura a non lasciarla mai senza controllo. h) non dare lezioni di navigazione pratica. i) non tenere alcun animale a bordo. l) riportare sul giornale di bordo arrivi e partenze dai porti, condizioni atmosferiche, ore di motore effettuate, danni, riparazioni etc. m) non navigare in zone pericolose in conseguenza di guerre, ostilità, operazioni militari, rivoluzioni, miti civili e nelle zone dove è interdetta la navigazione, tenendo presente che in tali casi l'assicurazione non è operante. o) non tenere a bordo armi e/o sostanze stupefacenti, anche per uso personale

7. Manutenzione dell'unità - La manutenzione

ordinaria dell'unità locata è a carico del Conduttore il quale si impegna a curarla tenendo in ordine gli accessori ed effettuando gli usuali lavori di pulizia dell'imbarcazione e manutenzione quali ad esempio cambio dell'olio, cura del motore, delle batterie, dei winches, delle vele etc. Durante il periodo, della locazione le spese relative alle riparazioni dovute a forza maggiore o al logorio per l'uso normale dell'unità secondo l'impegno convenuto saranno anticipate dal Conduttore e rimborsate a fine locazione

Condizioni particolari

LOCALITA'	DATA			
TIMBRO E FIRMA				
LOCATORE	BROKER	COMANDANTE	CONDUTTORE	

Ai sensi degli Artt. 1341 e 1342 del Codice Civile il sottoscritto dichiara espressamente di aver preso visione e di accettare le seguenti clausole del presente contratto: 1. Pagamenti. 2. Comando dell'unità. 3. Obblighi del Conduttore e del Comandante. 4. Consegnare ed indicazioni d'uso. 5. Ritardo nella Consegna. 6. Uso convenuto, limiti e divieti. 7. Manutenzione dell'unità. 8. Spese correnti. 9. Danni, avarie, incidenti e riparazioni. 10. Riconsegna ed osservanza dei termini. 11. Rinuncia o interruzione. 12. Cauzione. 13. Assicurazione. 14. Maltempo. 15. Compensi per assistenza, salvataggio e recupero. 16. Controversie. 17. Protocollo Covid, richiamo regolamento esonerato responsabilità, minori, sequestro e fermo unità 20 Rinvio alle norme di legge. 21. Broker .

TIMBRO E FIRMA				
LOCATORE	BROKER	COMANDANTE	CONDUTTORE	

8. Spese correnti

Sono a carico del Conduttore le spese relative all' uso ad ai consumi dell'unità per il periodo di locazione ed in particolare carburante, olio di lubrificazione, acqua, elettricità, spese di diritti portuali, doganali, di ancoraggio ed ormeggio anche in porti privati, nonché le spese conseguenti all' utilizzo delle apparecchiature radiotelefoniche di bordo ed inoltre le eventuali sanzioni pecuniarie ed amministrative, anche se notificate alla Sali Italia in data successiva alla riconsegna dell'imbarcazione e si impegna a rimborsare la Sali Italia di tutta la somma da quest'ultima anticipata su semplice richiesta della Sali Italia. L'ammontare delle spese non ancora quantificate entro il termine della locazione dovrà essere pagato dal Conduttore a seguito di stima insindacabile del locatore e da questi successivamente documentato.

9. Danni, avarie, incidenti, riparazioni

E' fatto obbligo al Conduttore di comunicare al Locatore tutte le avarie e gli incidenti inviando entro 24 ore dal loro verificarsi un dettagliato rapporto scritto, anche a mezzo fax. Il Conduttore potrà proseguire la navigazione solo se ciò non comporterà aggravamento del danno, ne pericoli per le persone o per l'unità. Tutte le riparazioni dovranno essere preventivamente autorizzate per iscritto, anche per il costo, dal Locatore o dal suo rappresentante e saranno anticipate dal Conduttore al quale saranno rimborsate, solo se preventivamente autorizzate. Qualora l'unità senza responsabilità del Conduttore, subisse un'avaria o qualsiasi altro impedimento che ne pregiudichi la ragionevole utilizzazione per un periodo superiore alle 48 ore consecutive dal possibile intervento se in acque italiane o 72 ore se in acque estere, il Locatore sarà tenuto a rimborsare il corrispettivo giornaliero della locazione non goduta, senza che il Conduttore possa vantare alcun diritto per ulteriori danni. Ove il tempo per le riparazioni eccedesse le 96 ore il Conduttore avrà diritto a recedere dal contratto con effetto dal momento del verificarsi della avaria, ottenendo la restituzione del corrispettivo giornaliero del periodo di locazione non goduto. Compatibilmente con le esigenze organizzative del locatore, ed a sua esclusiva discrezione, il Conduttore potrebbe prolungare il periodo di locazione oltre il termine previsto, recuperando i giorni di avaria. Nel caso in cui si rendessero necessarie riparazioni a spese del Conduttore, questi dovrà effettuarle prima della riconsegna o comunque dovrà

indennizzare il Locatore per il tempo, necessario alla esecuzione delle stesse, che risultasse eccedente dalla durata del contratto di locazione, salvo ed impregiudicato il risarcimento del maggior danno subito dal Locatore.

10. Riconsegna ed osservanza dei termini

Il Conduttore e/o il Comandante si impegnano a riconsegnare puntualmente l'unità nel termine e nel porto prefissato, libera da ogni e qualsiasi obbligazione contratta durante il periodo di locazione nello stato di fatto in cui ne avevano assunto il possesso, con le medesime caratteristiche ed idonea al medesimo uso, unitamente agli accessori, equipaggiamenti, dotazioni e documenti ricevuti dal Locatore. L'itinerario della crociera deve essere programmato in modo tale da consentire il rientro nel tempo stabilito anticipandolo eventualmente in caso di avverse previsioni meteorologiche. Se la riconsegna non avverrà nel tempo prefissato sarà applicata, per ogni giorno o frazione di giorno di ritardo, una penale pari al prezzo giornaliero pattuito in aggiunta al prezzo stesso, salvo risarcimento dell'ulteriore danno che il locatore dovesse subire per mancata o ritardata consegna al successivo utilizzatore. E' considerato ritardo anche il tempo necessario per riportare l'unità nel porto di riconsegna, se il Conduttore interrompesse o terminasse la crociera in un porto diverso da quello indicato nel contratto. Le spese di trasporto e di trasferimento dell'unità nel porto di riconsegna saranno a carico del Conduttore. In ogni caso il ritardo nella riconsegna dell'unità non potrà mai superare i cinque giorni senza autorizzazione scritta del locatore, tale fatto comporterebbe una intervento nel possesso dell'unità locata ed il reato di appropriazione indebita.

11. Rinuncia o interruzione

In ipotesi di rinuncia alla esecuzione del presente contratto il Conduttore dovrà darne tempestiva comunicazione scritta al locatore il quale avrà diritto ad esigere o trattenere: a) l'acconto se la comunicazione avverrà prima della data prevista per il versamento del saldo. b) l'acconto ed il saldo se la comunicazione avverrà nel 30 gg antecedenti la partenza. Tuttavia se il locatore rilocherà l'unità ad altro Conduttore per lo stesso periodo di tempo ed a condizioni non meno favorevoli di quelle pattuite, restituirà al Conduttore i pagamenti ricevuti trattenendo una somma pari alle spese (incluse le provvigioni) sostenute per la conclusione del presente contratto e per l'eventuale rilocazione. Il Conduttore, in caso di interruzione volontaria del viaggio, non avrà diritto ad alcun rimborso, essendo tenuto ad indennizzare il Locatore di tutte le spese in conseguenza alla anticipata riconsegna

12. Cauzione

La cauzione, versata dal Conduttore a garanzia di qualsiasi obbligazione a carico del Conduttore stesso, degli ospiti ed eventualmente del Comandante, verrà restituita, senza interessi, dopo avere constatato l'inesistenza di danni, violazioni contrattuali e di obbligazioni contrattate durante la locazione

13. Assicurazione

Le assicurazioni stipulate dal locatore non coprono la perdita o il danneggiamento delle cose del Conduttore e dei trasportati, la responsabilità civile verso le cose dei terzi ne quella verso i familiari trasportati. Le condizioni assicurative si considerano tutte conosciute dal Conduttore, in quanto messe a sua disposizione. Sono, in ogni caso, a carico del Conduttore i danni di qualsiasi tipo non indennizzabili dall'assicurazione per fatto o colpa dello stesso, del Comandante e degli ospiti, la franchigia e l'adeguamento dei valori assicurati ai massimali del Conduttore ritenuti più adeguati.

14. Maltempo

Il locatore non assume alcuna responsabilità per ritardi nella partenza o interruzione della crociera dovute ad avversità meteorologiche o a contrarie disposizioni dell'Autorità Marittima.

15. Compensi per assistenza, salvataggio e recupero

Il compenso per operazioni di recupero, rimorchio, salvataggio e qualsiasi assistenza a soccorso prestati dall'unità durante il presente contratto saranno suddivisi in parti uguali tra locatore e Conduttore dedotte le spese e le quote di locazione non godute. Il Conduttore e/o il Comandante saranno vincolati a tutte le iniziative intraprese dal Locatore per conseguire il compenso di assistenza o salvataggio

16. Sublocazione e cessione del contratto

Al Conduttore non è consentito sublocare l'unità o cedere i diritti derivanti del presente contratto.

17. Spese di registrazioni e successive

Eventuali spese di registrazioni del presente contratto e qualsiasi altra spesa saranno a carico della parte che le avrà rese necessarie.

18. Controversie

Ogni e qualsiasi controversia circa l'interpretazione o l'esecuzione del presente contratto sarà deferita ad un collegio arbitrale composto da tre membri, dei quali uno nominato da ciascuna delle parti ed il terzo scelto d'accordo dagli arbitri, in difetto di accordo il terzo sarà nominato dal Comandante dell'Autorità Marittima o della navigazione interna nella cui giurisdizione si trova la sede principale del locatore. L'arbitrato avrà luogo ove il locatore ha la propria sede principale o operative. Il collegio arbitrale deciderà quale amichevole compositore con ogni libertà di forma o procedura.

19. Protocollo Covid ed esonero responsabilità.

Il conduttore contestualmente alla consegna dell' unità' da diporto dichiara e prende atto:

- dell' avvenuta sanificazione dell' intera imbarcazione ovvero delle cabine, dei servizi igienici, dei locali cucina e dinette dei prendisole esterni ed interni, delle zone di passaggio e della plancia comandi.
- di ricevere, inoltre, i numeri telefonici della Regione e del Ministero per la segnalazione di eventuali emergenze sanitarie come riportati nel regolamento affisso nella unità' da diporto di cui ha preso visione;
- dichiara di essere in buono stato di salute così' come gli altri ospiti e di non essere sottoposto a periodo di quarantena e di non essere risultato positivo al COVID - 19 ed attenersi alle prescrizioni di cui al Covid -19 contenute nel Regolamento affisso;
- dichi il locatore e' estraneo al rapporto tra il comandante e il conduttore, rimanendo esso conduttore l' esclusivo obbligato a tutti gli oneri nei confronti del comandante.
- Nella ipotesi di ospiti di minore età' sarà' responsabile della loro sicurezza e della loro condotta a bordo.
- In ogni ipotesi di fermo o sequestro dell' unità' da diporto il conduttore sarà' tenuto a manlevare il locatore di tutti i danni subiti dal mancato utilizzo.

20. Rinvio alle norme legge

Per quanto non espressamente stabilito nel presente contratto si fa riferimento alle norme legislative vigenti. In Caso di traduzione del presente contratto in altra lingua si riterrà prevalente il testo in lingua Italiana a fini interpretativi o in caso di discrepanza fra i relativi testi.

21. Diritti di brokerage

I diritti di brokerage per la conclusione del presente contratto sono a carico del Locatore. A mezzo del presente contratto il Locatore conferisce al Broker mandato ad incassare, per suo conto, l'acconto ed il saldo del corrispettivo della presente locazione ed a trattenere sulle stesse la propria provvigione. La provvigione sarà in ogni caso Integralmente dovuta anche se il presente contratto non avrà effettiva esecuzione.

22. Broker

Il presente contratto è stato negoziato da

(detto Broker) Il Locatore ed Il Conduttore riconoscono che il Broker è firmatario del contratto unicamente per quanto concerne la sua attività e lo esonerano da ogni responsabilità derivante dall'uso dell'unità.